

Số: 85/CNPM

Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 11 tháng 11 năm 2022

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Về việc thông báo chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng  
Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên tổ chức: Công Ty Cổ Phần Cấp Nước Phú Mỹ (**Mã chứng khoán: PMW**)  
- Địa chỉ: 02 Độc lập, KP Tân Ngọc, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu  
- Điện thoại liên hệ: 0254.3876576  
- E-mail: capnuocphumy@pmw.vn  
- Loại công bố thông tin: Bất thường 24h

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Mỹ thông báo chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng.

Thời gian hiệu lực từ ngày 10/11/2022.

### 3. Thông tin này đã được đăng tải tại website Công ty [www.pmw.vn](http://www.pmw.vn) ngày 11/11/2022.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT

Người được UQ CBTT



Nguyễn Tấn Long

**CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC  
PHÚ MỸ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 83/TB-CNPM

Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 10 tháng 11 năm 2022

## **THÔNG BÁO**

### **Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng**

(Căn cứ Giấy chứng nhận Đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng số 319/GCN-UBCK của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 08/11/2022)

#### **I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

- Tên Tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Mỹ**
- Tên viết tắt: Phu My Wasuco
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 đường Độc Lập, khu phố Tân Ngọc, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu  
Số điện thoại: (84.254) 3876576 Fax: (84.254) 3922009  
Website: <http://www.pmw.vn>
- Vốn điều lệ: 400.000.000.000 đồng
- Mã cổ phiếu: PMW
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Phú Mỹ, Bà Rịa – Vũng Tàu  
Số hiệu tài khoản: 76210000002967
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số 3500677525 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp lần đầu ngày 29/11/2004, cấp thay đổi lần thứ 16 ngày 29/07/2022.
  - Ngành nghề kinh doanh chính:

STT	Tên ngành, nghề kinh doanh	Mã ngành
1	Khai thác, xử lý và cung cấp nước	3600 (Chính)
2	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Xây dựng công trình đường ống cấp thoát nước	4299



3	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Kinh doanh các vật tư, trang thiết bị về ngành nước	4669
---	--	------

- Sản phẩm, dịch vụ chính: Khai thác, xử lý và cung cấp nước.

8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):  
Không có.

## II. Mục đích chào bán

Theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCĐ ngày 02/04/2022 thông qua phương án huy động vốn, tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu và chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu như sau:

STT	Phương án chào bán	Số lượng cổ phần chào bán (cổ phần)	Giá chào bán	Số tiền dự kiến thu được (đồng)
1	Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu	3.000.000	(*)	(*)
2	Chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu	4.000.000	10.000 đồng/cổ phần	40.000.000.000
	<b>Tổng cộng</b>	<b>7.000.000</b>		<b>40.000.000.000</b>

(\*) Nguồn vốn phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ là từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (tại ngày 31/12/2021) trên Báo cáo tài chính đã kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021, còn lại sau khi trả cổ tức đợt cuối năm 2021. Cổ đông sẽ nhận được số lượng cổ phiếu có tổng mệnh giá là 30.000.000.000 đồng. Số tiền này trên báo cáo tài chính sẽ được Công ty điều chuyển từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối thành vốn góp của chủ sở hữu. Công ty sẽ sử dụng số tiền nêu trên để thực hiện các nghiệp vụ kinh doanh của Công ty.

Tổng số tiền thu được dự kiến cho đợt chào bán là 40.000.000.000 (Bốn mươi tỷ) đồng được Công ty sử dụng cho mục đích bổ sung nhu cầu vốn lưu động cho công ty.

## III. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Mỹ**
- Loại cổ phiếu: Cổ phần phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 7.000.000 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 7.000.000 cổ phiếu.

Bao gồm:



- + Phát hành tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu: 3.000.000 cổ phiếu;
- + Chào bán cổ phiếu thêm ra công chúng cho cổ đông hiện hữu: 4.000.000 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu cổ đông/chủ sở hữu/thành viên chào bán: 0 cổ phiếu.
- 4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- 5. Tổng giá trị vốn huy động: 40.000.000.000 đồng, trong đó:
  - Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 40.000.000.000 đồng;
  - Giá trị vốn huy động của cổ đông/chủ sở hữu/thành viên: 0 đồng.
- 6. Phương thức phân phối:

**6.1. Phát hành tăng vốn từ nguồn vốn chủ sở hữu cho cổ đông hiện hữu:**

- Đối tượng phát hành: Cổ đông hiện hữu của Công ty cổ phần Cấp nước Phú Mỹ theo danh sách cổ đông chốt tại ngày đăng ký cuối cùng (ngày chốt danh sách) để phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) cung cấp.
- Tỷ lệ phát hành: 7,5% vốn điều lệ.

Cổ phần phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được phân phối theo phương thức thực hiện quyền 40 : 3. Tại thời điểm chốt danh sách, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được 01 quyền nhận cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, cứ 40 quyền nhận cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được nhận 03 cổ phiếu mới. Số cổ phiếu cổ đông nhận được sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân không tính.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 157 cổ phần Công ty, với tỷ lệ thực hiện quyền 40 : 3 thì số cổ phần mà cổ đông A nhận được là:  $157 \times 3 / 40 = 11,78$  cổ phần. Theo nguyên tắc làm tròn trên, số cổ phần mới mà cổ đông A được nhận là 11 cổ phần. Số cổ phần lẻ (0,78 cổ phần) sẽ không được tính.*

- Phương án xử lý số cổ phiếu lẻ phát sinh: Số lượng cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ hàng thập phân phát sinh (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
- Nguồn vốn thực hiện: Từ nguồn Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (tại ngày 31/12/2021) trên Báo cáo tài chính đã kiểm toán cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021, còn lại sau khi trả cổ tức đợt cuối năm 2021.
- Ngày đăng ký cuối cùng: Theo thông báo chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền.

**6.2. Chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu:**

- Đối tượng chào bán: Cổ đông hiện hữu của Công ty cổ phần Cấp nước Phú Mỹ theo danh sách cổ đông chốt tại ngày đăng ký cuối cùng (ngày chốt danh sách) do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) cung cấp để thực hiện quyền mua.



- Tỷ lệ chào bán: 10% vốn điều lệ.

Theo tỷ lệ thực hiện quyền là 10 : 1. Tại thời điểm chốt danh sách, cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu sẽ được 01 quyền mua thêm cổ phần mới cho cổ đông hiện hữu, cứ 10 quyền mua thêm cổ phần mới sẽ được mua 01 cổ phiếu mới. Đối với cổ phiếu lẻ (nếu có) phát sinh khi cổ đông thực hiện quyền, để đảm bảo số lượng cổ phiếu phát hành không vượt quá số lượng chào bán, số lượng cổ phiếu cổ đông được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ thập phân phát sinh (nếu có) sẽ hủy bỏ.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 84 cổ phiếu, khi đó cổ đông A sẽ được mua cổ phiếu mới phát hành như sau:  $84/10 = 8,4$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống, số cổ phiếu cổ đông A có quyền mua là 8 cổ phiếu.*

- **Phương án xử lý số cổ phiếu lẻ:** Số cổ phần lẻ phát sinh do làm tròn khi chào bán cho các Nhà đầu tư khác được Công ty phát hành cho cổ đông là Công đoàn của Công ty.
  - Giá phát hành đối với cổ phiếu lẻ: 10.000 đồng/cổ phiếu.
  - Hạn chế chuyển nhượng: Trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.
  - Mục đích sử dụng vốn: Bổ sung vốn lưu động cho công ty
  - Thời hạn đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Sau khi Hội đồng quản trị công bố kết quả phát hành.
- **Phương thức xử lý cổ phần còn lại chưa phân phối hết:** Số cổ phần còn lại chưa phân phối hết cho cổ đông hiện hữu là số cổ phần còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua (cổ đông hiện hữu không mua hết và/hoặc từ chối mua và/hoặc hết hạn đóng tiền mua cổ phiếu mà không đóng tiền mua); Hội đồng quản trị sẽ lựa chọn Nhà đầu tư khác có nhu cầu mua cổ phần còn lại chưa phân phối hết với giá chào bán là 10.000 đồng/cổ phần, bằng mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu để đảm bảo phát hành hết toàn bộ số cổ phần chào bán, với tiêu chí lựa chọn đối tượng chào bán như sau:
  - Các tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài bày tỏ quan tâm, mong muốn và đủ năng lực tài chính để đầu tư cổ phiếu PMW;
  - Các nhà đầu tư có khả năng đóng góp cho sự phát triển của PMW;
  - Các nhà đầu tư không có hoạt động kinh doanh ảnh hưởng tới lợi ích của PMW.
  - Số lượng cổ phần mà cổ đông hiện hữu được mua nhưng từ chối mua được chào bán cho đối tượng khác theo quyết định của Hội đồng quản trị sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.



- Thời hạn đăng ký mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Sau khi Hội đồng quản trị công bố kết quả phát hành.

Việc phân phối số cổ phiếu không chào bán hết cho các nhà đầu tư khác phải đáp ứng các điều kiện sau:

- Tuân thủ quy định tại điều 195 Luật Doanh nghiệp 2020: “Công ty con không được đầu tư mua cổ phần, góp vốn vào công ty mẹ. Các công ty con của cùng một công ty mẹ không được đồng thời cùng góp vốn, mua cổ phần để sở hữu chéo lẫn nhau.”
  - Đảm bảo các điều kiện chào bán cổ phiếu quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP do Chính Phủ ban hành ngày 31/12/2020 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán.
- **Chuyển nhượng quyền mua:** Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách tại ngày chốt danh sách cổ đông được phân bổ quyền mua có quyền chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu của mình cho người khác trong thời gian quy định và chỉ được chuyển nhượng 01 lần (không chuyển nhượng cho người thứ 3). Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng và thanh toán tiền chuyển nhượng.
  - **Tỷ lệ chào bán tối thiểu:** 70% (Tương đương 28.000.000.000 đồng). Trong trường hợp cổ phiếu không được phân phối hết theo dự kiến và số lượng huy động vốn không đạt đủ như dự kiến, Hội đồng quản trị sẽ ghi nhận số tiền thu được theo thực tế và sử dụng vốn theo mục đích đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.
  - **Ngày đăng ký cuối cùng:** Theo thông báo chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền.
7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không có.
  8. Thời gian nhận đăng ký mua: Từ ngày 30/11/2022 đến ngày 21/12/2022
  9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
- Đối với cổ đông đã lưu ký cổ phần tại các Công ty chứng khoán: việc đăng ký mua cổ phần, thanh toán tiền mua và chuyển giao cổ phần được thực hiện tại các công ty chứng khoán nơi cổ đông mở tài khoản.
  - Đối với cổ đông chưa lưu ký cổ phần tại các Công ty chứng khoán: việc đăng ký mua cổ phần, chuyển nhượng quyền mua cổ phần, thanh toán tiền mua và chuyển giao cổ phần được thực hiện tại Công ty cổ phần Cấp nước Phú Mỹ vào các ngày làm việc trong tuần và xuất trình chứng minh nhân dân/căn cước công dân đi kèm.



Địa chỉ: Số 02 Đường Độc Lập, Khu phố Tân Ngọc, Phường Phú Mỹ, Thị xã Phú Mỹ, Tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 30/11/2022 đến ngày 21/12/2022

11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:

- Số tài khoản: 76210001263855

- Mở tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phú Mỹ, Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Tên tài khoản: **CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC PHÚ MỸ**

12. Các tổ chức liên quan:

- Tổ chức tư vấn: **Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE**

Địa chỉ: Tầng 6, tòa nhà Pax Sky, 63-65 Ngô Thị Nhậm, phường Phạm Đình Hồ, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Điện thoại: (024) 710 89234

Website: <http://www.dnse.com.vn/>

Email: [hello@dnse.com.vn](mailto:hello@dnse.com.vn)

- Tổ chức kiểm toán: **Công ty TNHH Kiểm toán Sao Việt**

Địa chỉ: 386/51 Lê Văn Sỹ, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84-028) 3526 1357 - 35261358

Fax: (84-028) 3526 1359

Email: [svc-hcm@vnn.vn](mailto:svc-hcm@vnn.vn)

13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:

- **Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Cấp nước Phú Mỹ**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 02 Đường Độc Lập, KP. Tân Ngọc, P. Phú Mỹ, TX. Phú Mỹ, T. Bà Rịa Vũng Tàu

Số điện thoại: (84.254) 3876576

Fax: (84.254) 3922009

Website: <http://www.pmw.vn>

- **Tổ chức tư vấn: Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE**

Địa chỉ: Tầng 6, tòa nhà Pax Sky, 63-65 Ngô Thị Nhậm, phường Phạm Đình Hồ, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Điện thoại: (024) 710 89234

Website: <http://www.dnse.com.vn/>

Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 10 tháng 11 năm 2022

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**GIÁM ĐỐC**



**PHẠM TẤN LUẬN**